



HONORAIRES DE TRANSACTION

(Tarif applicable au 01/03/2018)

ACTIFS IMMOBILIER 83 Boulevard Pascal
21000 DIJON - SAS au capital de 20000€
Siren : 524447414 – Carte professionnelle N°T623
Délivrée Préfecture de Côte d'Or le 05/03/2013
Garantie par GALIAN 89 Rue de la Boetie PARIS
RCP : Covea Risks N° 120.137.405

PRESTATIONS PROPOSEES

HONORAIRES TTC
SUR LE PRIX DE VENTE

VENTE

MODALITES

A LA CHARGE DE

(% forfait, tranches)

| | | |
|--------------------------|---------------------|------------|
| Inf. à 20.000 € | = Forfait : 2.000 € | Du mandant |
| De 20.000 € à 60.000 € | = 8 % | Du mandant |
| De 60.001 € à 100.000 € | = 7 % | Du mandant |
| De 100.001 € à 150.000 € | = 6 % | Du mandant |
| De 150.001 € à 450.000 € | = 5 % | Du mandant |
| Supérieur à 450.000 € | = 4 % | Du mandant |

LOCATION

(Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5))

MODALITES

A LA CHARGE DE

Le plafond est fixé à

| | | |
|--|--|-----------------------------|
| Prestation de visite Constitution du dossier Rédaction du bail | 8 € TTC /m ² de surface habitable 8 € TTC /m ² de surface habitable | Du locataire Du bailleur |
| Rédaction de l'état des lieux | Débours huissier Débours huissier | Du locataire Du bailleur |
| Honoraires d'entremise et de négociation | 6,5 % TTC du loyer annuel Hors Charges | Du bailleur |
| Etat des lieux location vide sortie | Débours huissier | Du bailleur |